

## ENDRING AV REGULERINGSFØRESEGN FOR DETALJREGULERINGSPLAN Fv. 5878 Nerlandsøybrua, Herøy kommune

Planidentifikasjon: 201803

Kommunens sak/arkivnr: 2015/596/9/L13

Planforslagsdato: 27.03.2019

Revidert etter innkomne merknader: 12.04.2019

Vedtatt i kommunestyret: 09.05.2019

Forslag til reguleringsendring: 28.05.2021

Revidert etter innkomne merknader: 13.10.2021

Vedtatt i kommunestyret i sak 121/21: 11.11.2021

## PLANFØRESEGN SOM ERSTATTAR ELLER KJEM I TILLEGG TIL TIDLEGARE VEDTATT

### PLANFØRESEGN:

#### 2.2 Universell utforming

*Føresegna erstattar tidlegare vedtatt planføresegn § 2.2:*

Gang- og sykkelveg, busshaldeplassar og parkeringsplassar skal byggast etter prinsippa om universell utforming. Gang og sykkelveg på brua kan byggast med ei stigning på opptil 7 prosent.

#### 2.3 Støy

*Føresegna erstattar tidlegare vedtatt planføresegn § 2.3*

- Rettleiar for behandling av støy i arealplanlegging (T1442) skal ligge til grunn for gjennomføring av reguleringsplanen. Kva for bustader som må utgreiast ytterlegare med omsyn på støytiltak i byggesaka, går fram av støyutgreiing for Fv 20 Nerlandsøybrua – Støyrapport datert 16.11.2020.
- Bustader som får eit støynivå over Lden 55 dB på uteopphaldsplass eller over Lp,A,24h30 dB innandørs i opphaldsrom, skal utgreiast ytterlegare i høve til om det vil bli behov for støytiltak i samband med gjennomføring av reguleringsplanen. Ei oversikt over kva eigedomar som i byggeplanen vil bli nærare vurdert for moglege støytiltak, går fram av støyrapporten. Konkret utforming og utføring av lokale støytiltak blir avklart i samråd med den aktuelle eigaren, og eventuelt gjennom byggesaksbehandling dersom tiltaket er søknadspliktig. Ved fasadetiltak skal det sikrast tilfredsstillande ventilasjon i samsvar med byggteknisk forskrift til plan- og bygningslova.
- For bygningar bygd før 1987 og der kostnadane med støytiltak blir uforholdsmessig høge, kan ein avvike frå grenseverdiane for innandørs støy med opp til 5 dB, tilsvarande krava i NS 8175 klasse D, det vil seie  $L_{eq24h}$  lik 35dB
- Støytiltak skal være ferdigstilt før veganlegget blir opna for trafikk.

## § 3. Bygningar og anlegg

### § 1. 3.3 Næringsbygningar og småbåtanlegg (BN)

*Føresegna kjem i tillegg til tidlegare vedtatt planføresegn § 3.3*

Alle konstruksjonar skal dimensjonerast og utformast til å kunne tole påkjenningar ved stormflo.

## § 4. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

### 4.2.1 Offentleg køyreveg

*Føresegna erstattar tidlegare vedtatt planføresegn § 4.2.1*

- Køyreveg merka o\_SKV skal nyttast til offentleg køyreveg, og omfattar vegbane med skulder, bruer, undergangar, kryssområde og stopplommer.
- Fv. 5878 skal ha ei føringsbredde på 7,5 meter.
- Fv. 5878 på bru, skal ha ei føringsbredde på 7 meter.
- Seglingsløp for bru skal være 50 meter bredt og 20 meter høgt.
- Veg1 i Kvalsund hamn skal ha ei breidde på 6,5 m og Veg2 ei breidde på 4,5 m.
- Det er ikkje tillate med andre avkøyrslar til hovudvegen og på sidevegar enn dei som er vist på plankartet. Felles avkøyrslar og private avkøyrslar er regulert som ein del av køyrevegen, og skal vere eigd av det offentlege. Vedlikehaldet skal skje i samsvar med punkt 9 i «Forskrift om alminnelige regler om bygging og vedlikehald av avkøyrslar fra offentlig veg».
- Driftsavkøyrslar ved profil 960 kan også nyttast til mellombels anleggstrafikk i samband med masseuttak.

### 4.3 Gang- og sykkelveg (SGS)

*Føresegna erstattar tidlegare vedtatt planføresegn § 4.3*

- Område merka o\_SGS skal nyttast til offentleg gang- og sykkelveg, og har ei regulert breidde på 3,0 meter.
- Gang- og sykkelveg skal byggast etter prinsippet om universell utforming. Gang og sykkelveg på brua kan byggast med ei stigning på opptil 7 prosent.

### 4.11 Teknisk bygg og konstruksjonar (STB)

*Føresegna er ny*

- Det skal nyttast siltduk ved fyllingsarbeid i område merka o\_STB2 og o\_STB3.
- I område merka o\_STB2-8 kan det ikkje gjennomførast sprengingsarbeid i gytetida for torsk.

## § 8. Omsynssoner

*Føresegn 8.3 kjem i tillegg til tidlegare vedtatt planføresegn knytt til omsynssoner*

### 8.3 Faresone for stormflo

I område merka H320 gjeld sikkerheitssone for stormflo. For tiltak i desse områda må det dokumenterast at det føreligg tilstrekkeleg tryggleik mot stormflo.

### 8.4 Omsynssone med særleg omsyn til bevaring av naturbeitemark

I området merka H560 gjeld omsynssone for naturbeitemark (NIN id: NINFP19100151239). Der det er opna for at området også kan nyttast som rigg- og anleggsområde (#5, #6 og #9), skal det øvste jordlaget skavast av og leggjast i rankar før anleggsarbeidet setjast i gang. Jordlaget skal tilbakeførast etter at anleggsarbeidet er ferdig for naturleg revegetering.

## § 9. Områdeføresegner

*Føresegna kjem i tillegg til tidlegare vedtatt planføresegn § 9.1*

### 9.1 Mellombels massedeponi, rigg- og anleggsområde

- Ved overskriding av støygrensene gitt i tabell 4 og 5 i retningsline for behandling av støy i arealplanlegging (T-1442) skal tilrådingane i kapittel 4 i rettleiaren til retningslinene (M-128 2020) følgjast.

*Spesielle føresegner for det enkelte område:*

- Området merka #15 er anleggsbelte som kan nyttast til mellombelse vegar for avvikling av trafikk, lagring av massar og stadeigen vegetasjon mv. Når områda blir tekne i bruk, skal dei sikrast på forsvarleg måte. Matjord skal takast vare på og nyttast til tilbakeføring av landbruksareal.
- Område merka #12, #14 og #16 er riggområde og anleggsområde (både på land og i sjø) som kan nyttast til all verksemd som er nødvendig for gjennomføring av veganlegget, herunder mellombelse bygningar og anlegg, mellombelse vegar, lagring av masser, stadeigen vegetasjon m.v. Når område blir teke i bruk, skal dei sikrast på forsvarleg måte. Etter at anleggsperioden er over, skal areala tilbakeførast til opphaveleg stand.
- Område merka #9 vist på plankart ¾ og 4/4 skal spesielt nyttast til riggplass for bygging av ny bru. Området kan også nyttast til mellombelse bygg (brakker), lagerområde for anleggsmaskiner og driftsutstyr og lagring av overskotsmasse. Etter avslutta anlegg skal området bakkeplanerast så langt det er tilgjengelege masser på anlegget.