

Fra: Eivind Flåskjer <eivind.flaskjer@heroy.kommune.no>

Sendt: 19.11.2025 13:15:41

Til: Arkiv Herøy <arkiv@heroy.kommune.no>

Emne: Vs: sak 25/7878 brakkerigg

Med helsing

Eivind Flåskjer
Utviklingsavdeling

Sentralbord: +47 70081300

Mobil: +47 94160135



www.heroy.kommune.no

Frå: Jørn Madsen <jorn.madsen@bautautvikling.no>

Sendt: onsdag 19. november 2025 14:12

Til: Eivind Flåskjer <eivind.flaskjer@heroy.kommune.no>

Kopi: Ole Magne Rotevatn <ole.magne.rotevatn@heroy.kommune.no>; Frank Robert Stenersen <frank.robert.stenersen@heroy.kommune.no>; Alfred Bergum <alfred.bergum@bautautvikling.no>

Emne: sak 25/7878 brakkerigg

Viser til deres spørsmål i mail av 11.11.2025, vedr byggesak 25/7878.

Denne har blitt oversett, beklager dette.

Tidsplan.

Det er ønskelig å få satt opp boligriggen så fort som mulig da det er et sterkt behov for boliger for arbeidere i industrien i området.

Vi har ingen tidsplan for hvor lenge den blir stående. Det vil være avhengig av behovet.

Vi har kjøpt eiendommen for dette formålet og har ingen planer om når disse vil bli demontert. Det må bli om det eventuelt ikke skulle bli bruk for de en gang i fremtiden.

Alternativ plassering.

Vi har vurdert alternativ plassering, men har ikke funnet andre område som er mer passende og som vi kan få tilgang til. Denne plasseringen er god i forhold til de industribedriftene som har behov for boliger for arbeidere.

Bedrifter som er aktuelle i deg er følgende: Myklebust Verft, Ulstein Verft, Kleven, Larsnes, Ulmatec og egne produksjonslokaler i Hjørungavåg.

Samfunnsnytte.

Vi mener det er av stor samfunnsnytte for området da de bedriftene som er aktuelle har et stort behov for boliger til sine arbeidere, for å kunne holde produksjonen ved bedriftene i gang.

Formålet.

Som vi har nevnt i dispensasjonssøknaden mener vi at tiltaket ikke vesentlig tilsidesetter formålet industri.

Dette begrunnes med at boligriggen skal benyttes av arbeidere i industrien for kortere eller lengre perioder. Dette gjør at det vil bli enn viss utskifting av folk som bor her i forhold til behov og arbeidsperioder.

Dette kan potensielt være uheldig dersom boligriggen legges i område regulert til boliger, hvor folk bor permanent.

Vi håper med dette at vi har svart ut det som etterlyses og at saken kan få prioritet da det som nevnt er et sterkt behov for denne type boliger i områder.

Med vennlig hilsen

Jørn Madsen

Daglig leder

+47 901 86 066



Fra: Alfred Bergum <alfred.bergum@bautautvikling.no>

Sendt: onsdag 19. november 2025 12:20

Til: Jørn Madsen <jorn.madsen@bautautvikling.no>

Emne: VS: sak 25/7878 brakkerigg

Fra: Eivind Flåskjer <eivind.flaskjer@heroy.kommune.no>

Sendt: tirsdag 11. november 2025 10:26

Til: Alfred Bergum <alfred.bergum@bautautvikling.no>

Kopi: Ole Magne Rotevatn <ole.magne.rotevatn@heroy.kommune.no>; Frank Robert Stenersen <frank.robert.stenersen@heroy.kommune.no>

Emne: sak 25/7878 brakkerigg

Hei - vi på byggesak skal prioritere denne saka og ønsker difor litt meir info/grunngjeving frå dykk på dispensasjonen frå formål industri.

Vi må vite litt meir - for eks : tidsplan , tid for demontering/tilbakeføring , om alternativ plassering er vurdert , samfunnsnytte, - kvifor det ikkje vesentleg tilsidesetter formålet industri

Saka er prinsipiell og den skal opp til politisk behandling - ber difor om at dykk sender inn tilleggsinfoen raskt

Send svaret til :

postmottak@heroy.kommune.no

merk sak 25/7878

Med helsing

Eivind Flåskjer
Utviklingsavdeling

Sentralbord: +47 70081300
Mobil: +47 94160135



www.heroy.kommune.no